

BUNDESGERICHTSHOF

IVa ZR 57/84

BESCHLUSS

in dem Rechtsstreit

1. der D[REDACTED] A[REDACTED] GmbH, W[REDACTED] Straße [REDACTED],
D[REDACTED], diese vertreten durch deren Geschäftsführer
Herrn Dr. H.-J. S[REDACTED] und Herrn Hugo C[REDACTED], ebenda,

2. ...

3. ...

Beklagten und Revisionsklägerin,

- Prozeßbevollmächtigte: Rechtsanwälte Dr. [REDACTED]
und [REDACTED] -

g e g e n

den Kaufmann Ulf C[REDACTED], T[REDACTED]straße [REDACTED], D[REDACTED],

Kläger und Revisionsbeklagten,

- Prozeßbevollmächtigte II. Instanz: Rechtsanwälte [REDACTED] und Kollegen,
[REDACTED], [REDACTED] -

Der IV a - Zivilsenat des Bundesgerichtshofes hat durch den Vorsitzenden Richter Dr. Hoegen und die Richter Dehner, Dr. Schmidt-Kessel, Dr. Zopfs und Dr. Ritter

am 28. November 1984

beschlossen:

Die Revision der Beklagten zu 1) gegen das Urteil des 7. Zivilsenats des Oberlandesgerichts Düsseldorf vom 24. Februar 1984 wird nicht angenommen.

Die Beklagte zu 1) trägt die Kosten des Revisionsverfahrens.

Der Streitwert beträgt 120.000,- DM.

G r ü n d e :

Die Rechtssache hat keine grundsätzliche Bedeutung. Die Revision hat im Endergebnis auch keine Aussicht auf Erfolg (vgl. § 554 b ZPO in der Auslegung des Beschlusses des BVerfG vom 11. Juni 1980 - 1 PBvU 1/79 - NJW 1981, 39). Das Garantieverprechen der Beklagten zu 1) als Maklerin, das den Anspruch des Klägers auf Schadloshaltung für sich allein begründet (Senatsurteil vom 12.2.1981 - IVa ZR 103/80 - LM BGB § 305 Nr. 23), verpflichtet die Beklagte

- 3 -

nicht zur Herbeiführung des Erfolges, hier des Grundstückserwerbes vom Kläger, sondern nur dazu, ihm den wirtschaftlichen Ausfall zu ersetzen; es ist deshalb nach deutschem Recht nicht formbedürftig (RGZ 140, 216, 219, vgl. näher Reichel JW 1933, 2642 und Staudinger/Wufka, 12. Aufl. § 313 Rdn. 63).

Dr. Hoegen

Dehner

Dr. Schmidt-Kessel

Dr. Zopfs

Dr. Ritter

Hinweis: Auch Teile der Urteilsammlung sind als Datenbank nach §§ 87a ff. UrhG geschützt.



JLaw – Gesetze und Urteile
Kostenlos
Über 200 Gesetze
Über 100.000 Urteile
[\(mobile App\)](#)

